

Koophuis

- Wordt de woning verkocht of blijft één van de partners in de woning wonen.
- Blijft één van de partners in de woning wonen kan deze dan de hypotheek overnemen.
- Is er sprake van overwaarde dan moet de helft daarvan worden betaald aan de vertrekkende partner.
- Wordt de woning verkocht wat wordt dan de vraagprijs en wie begeleidt de verkoop.
- Staat de woning onder water dan moet de restschuld 50-50 worden gedeeld.
- Hoelang blijven beide partners nog samen in de woning wonen als één van de partners de woning overneemt.
- Hoe regel je de renteaftrek.

Kinderen

- Zijn er minderjarige kinderen (tot 18 jaar) dan moet voor hun een ouderschapsplan worden opgesteld
- Alle relevante zaken worden bij het opstellen hiervan besproken, zoals het verdelen van de zorg (co-ouderschap of omgangsregeling, de vakantie, de feestdagen, het verdelen van de kosten, keuze van de school of type school. Een misvatting is dat als je geen co-ouderschap afspreekt je minder over je kind(eren) te zeggen hebt, maar als je gezamenlijk ouderlijk gezag hebt dan heb je beiden even veel over je kind(eren) te zeggen.

Inboedel

- Er moeten afspraken gemaakt worden over de verdeling van de inboedel. Daarbij is het belangrijk dat, als je dit in onderling overleg doet, je onder aan de streep beiden kunt zeggen dat je er op deze manier mee verder kunt.

Spaartegoeden*

- Spaartegoeden moeten gelijk worden gedeeld.

Lijfrente- en kapitaalverzekering polissen*

- De waarde van deze polissen moeten gelijk worden verdeeld. Het is hierbij van het grootste belang dat er bij de verdeling rekening wordt gehouden met de fiscale aspecten.

Pensioenen

- De wettelijke afwikkeling van de pensioenen is dat het opgebouwde pensioen gedurende het huwelijk of het geregistreerd partnerschap moet worden gedeeld. Het is belangrijk te weten bij welke pensioenuitvoerders zijn opgebouwd www.mijnpensioenoverzicht.nl kan hierbij erg behulpzaam zijn.

* Deze punten worden opgenomen in het overzicht bezittingen en schulden op basis waarvan een gelijke verdeling wordt gemaakt. Ook auto's en andere bezittingen en schulden worden hierbij meegenomen.